



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentatiei tehnico-economica in faza DALI
(Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii) si a indicatorilor tehnico-
economici pentru obiectivul de investitii “ Reabilitare Monumentul ostasul roman
in atac “**

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, judetul Botosani, intrunit in sedinta ordinara la data 26.07.2018.

analizand referatul de specialitate intocmit de catre serviciul investitii urbanism inregistrat la nr. din 2018, prin care se propune aprobarea documentatiei tehnico-economica in faza DALI (Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii) si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii ” Reabilitare Monumentul ostasul roman in atac “

având in vedere prevederile art. 36, alin.5, lit.c, si art.126 din Legea nr.215/2001- Legea administratiei publice locale, republicata si modificata.

motivat de avizul favorabil al comisiei de specialitate din structura Consiliului Local al municipiului Dorohoi,

in temeiul art.45(2) din Legea nr.215/2001 –Legea administratiei publice locale, republicata si modificata.

hotărăște :

Art.1. (1) Se aproba documentatia tehnico-economica in faza DALI (Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii) si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii ” Reabilitare Monumentul ostasul roman in atac “, conform ANEXEI parte integranta din prezenta hatarare.

(2) Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei sunt:

Valoarea totala INV=187.532,42 lei inclusiv TVA

din care:

C+M=156.532,42 lei inclusiv TVA

Art.2 Finantarea obiectivului de investitie se va realiza prin bugetul local si/sau alte surse.

Art.3 Primarul Municipiului Dorohoi, prin Serviciul Investitii din cadrul Directiei Tehnice si Directia Economica, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotariri.

Art.4 Prezenta hotarare se va comunica :

- Institutiei Prefectului Judetului Botosani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- Serviciile de specialitate: Serviciul Investitii si Directia Economica;
- Mass-mediei locale.

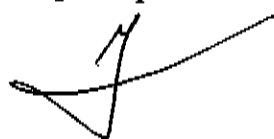
PRESEDINTE DE SEDINTA



CONTRASEMNEAZA

SECRETAR,

jr. Ciprian Dohotariu



Nr. 192
din 26.07.2018
Dorohoi.



Proiectare construcții civile și industriale, consultanță tehnică, supervizare lucrări și contracte de tip FIDIC /
Societate cu personal ATESTAT de Ministerul Culturii.

Anexa nr. 192
din 07.07.2018

PROIECT NR. 1898/2018

DOCUMENTAȚIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENȚII

REABILITARE MONUMENT
„OSTAȘUL ROMÂN ÎN ATAC”

Municipiul Dorohoi, județul Botoșani.



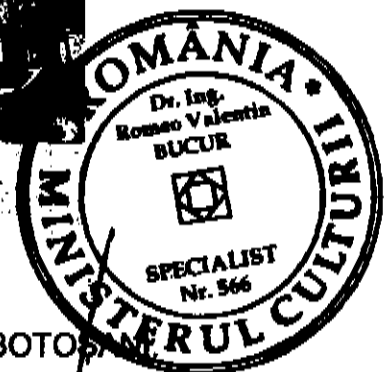
FAZA : D.A.L.I.

BENEFICIAR : MUNICIPIUL DOROHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI
Municipiul Dorohoi, Județul Botoșani.

DIRECTOR : Dr. Ing. Romeo V. BUCUR

ȘEF PROIECT : Dr. Ing. Romeo V. BUCUR

PR. SPEC. REZISTENȚĂ : Dr. Ing. Romeo V. BUCUR



Suceava,

Iulie 2018 Ex.nr. 1





CUPRINS



0. SCURT STUDIU ISTORIC

1. Date generale

- 1.1. DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
- 1.2. AMPLASMENT
- 1.3. TITULARUL INVESTIȚIEI
- 1.4. BENEFICIARUL INVESTIȚIEI
- 1.5. ELABORATORUL STUDIULUI

2. DESCRIEREA INVESTIȚIEI

2.1. Situația existentă a obiectivului de investiții

2.1.1. Caracteristicile principale ale construcției din cadrul obiectivului de investiții.

- 2.1.1.a. Zona și amplasamentul
- 2.1.1.b. Statutul juridic al terenului
- 2.1.1.c. Situația ocupărilor de teren

2.1.2. Descrierea clădirii și concluziile privind starea tehnică actuală a clădirii.

- 2.1.2.1. Generalități
- 2.1.2.2. Descrierea clădirii și a sistemului constructiv
- 2.1.2.3. Degradările arhitecturale ale clădirii
- 2.1.3. Situația existentă a utilităților

2.2. Concluziile proiectantului și propuneri tehnico-economice

- 2.2.1. Concluziile proiectantului
- 2.2.2. Prezentarea scenariilor tehnico-economice, prin care pot fi atinse obiectivele proiectului și descrierea lucrărilor de bază și a celor rezultate ca necesare de efectuat în urma realizării lucrărilor de bază
 - 2.2.2.1. Varianta A
 - 2.2.2.2. Varianta B
 - 2.2.2.3. Scenariul tehnico-economic recomandat de către elaboratorul prezentei documentații

3. DURATA DE REALIZARE ȘI ETAPELE PRINCIPALE

- 3.1. Graficul de realizare a investiției

4. PIESE DESENATE

ȘEF PROIECT,

Dr. Ing. Romeo Valentin BUCUR



Beneficiar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI
 Executant:
 Proiectant: S.C. FBC BUCOVINA DESIGN S.R.L.
 Obiectivul: REABILITAREA MONUMENTULUI OSTAȘULUI ROMÂN ÎN ATAC



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării

In lei/euro la cursul 4.5 lei/euro din data de 05/06/2018

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1						
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare						
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3						
Cheltuieli pentru proiectare si executie						
3.1	Studii	1,000.00	222.22	0.00	1,000.00	222.22
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	1,000.00	222.22	0.00	1,000.00	222.22
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	27,000.00	6,000.00	0.00	27,000.00	6,000.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	8,000.00	1,777.78	0.00	8,000.00	1,777.78
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	2,000.00	444.44	0.00	2,000.00	444.44
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	2,000.00	444.44	0.00	2,000.00	444.44
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	15,000.00	3,333.33	0.00	15,000.00	3,333.33
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

In lei/euro la cursul 4.5 lei/euro din data de 05/06/2018

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	3,000.00	666.67	0.00	3,000.00	666.67
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	3,000.00	666.67	0.00	3,000.00	666.67
TOTAL CAPITOL 3		31,000.00	6,888.89	0.00	31,000.00	6,888.89

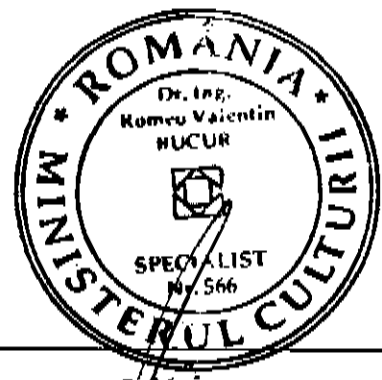
CAPITOL 4						
Cheltuieli pentru investitia de baza						
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Lei	Euro	TVA	Lei	Euro
4	Constructii si instalatii	156,532.42	34,784.98	0.00	156,532.42	34,784.98
4.1.1	1842 REABILITAREA MONUMENTULUI OSTAŞULUI ROMÂN ÎN ATAC	156,532.42	34,784.98	0.00	156,532.42	34,784.98
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		156,532.42	34,784.98	0.00	156,532.42	34,784.98

CAPITOL 5						
Cheltuieli						
Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Lei	Euro	TVA	Lei	Euro
5	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

in lei/euro la cursul 4,5 lei/euro din data de 05/06/2018

Nr.	Denumirea capitolului si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 6						
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

TOTAL REABILITAREA MONUMENTULUI OSTAȘULUI ROMÂN ÎN ATAC	187,532.42	41,673.87	0.00	187,532.42	41,673.87
TOTAL Constructii+Montaj	156,532.42	34,784.98	0.00	156,532.42	34,784.98



Ofertant,

Proiectant,
Dr. Ing. Romeo Valentin MUCUR

Municipiul DOROHOI





Verificator Expert:	Nume Proiectant:	Semnatura:	Referinta / Data:	Schimb:
	SC FBC BUCOVINA DESIGN SRL <small>Dr. Ing. R. V. Bucur, Constantin Bucur, Ionel Bucur, Andrei Bucur B.C. Dorohoi, Str. Victoria, Nr. 10, Dorohoi, Jud. Dorohoi E-mail: info@fbc-bucovina.com, info@fbc-bucovina.ro Telefon: +40373 410000</small>		Municipality of Dorohoi, Jud. Dorohoi Loc. Dorohoi, Jud. Dorohoi	Project no: 2018
Specificatii	Nume Proiectant:	Scara:	Titlu arhitect:	Faza:
	Dr. Ing. R. V. Bucur	1:500	Reabilitare Monumentul OSTASU, ROMANIA IATAI	P.T.
Def proiect:	Dr. Ing. R. V. Bucur	Data:	Descrierea activitatii:	Prima:
	Dr. Ing. R. V. Bucur	2018	Viitoru activitatii:	Alta
Desenat:	Dr. Ing. R. V. Bucur		Monumentul Ostaşilor Romani în Alac	

- DNEPTURILE DE AUTOR SUNT PROTEJATE PRIN LEGE. ACEST DOCUMENT REPREZINTA PROPRIETATEA S.C. FBC BUCOVINA DESIGN S.R.L.
 - ACEST DESEN NU SE POATE FOLOSI PENTRU CONSTRUIRE INAFARA DE ORTINEREA AUTORIZATA DE CONSTRUIRE
 - ANTREPRENORUL GENERAL / CONSTRUCTORUL VA LUA TOATE MASURILE DE PROTECTIA MUNCII P.S.J. PREVENIESTE DE LEGISLATIA IN VIGOARE
 - ANTREPRENORUL GENERAL / CONSTRUCTORUL VA VERIFICA TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE. EVENTUALE ERORURI SAU OMBRI VOR FI SEMNALATE
 PROIECTANTULUI GENERAL DE CONSTRUIRE



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



PROIECT

MUNICIPIUL DOROHOI
10904
23 07 2018

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea documentatiei tehnico-economica in faza DALI
(Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii) si a indicatorilor tehnico-
economici pentru obiectivul de investitii “ Reabilitare Monumentul ostasul roman
in atac “**

Consiliul Local al municipiului Dorohoi, judetul Botosani, intrunit in sedinta ordinara la data 26.07.2018.

analizand referatul de specialitate intocmit de catre serviciul investitii urbanism inregistrat la nr. 10904 din 2018, prin care se propune aprobarea documentatiei tehnico-economica in faza DALI (Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii) si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii ” Reabilitare Monumentul ostasul roman in atac “

având in vedere prevederile art. 36, alin.5, lit.c, si art.126 din Legea nr.215/2001-Legea administratiei publice locale, republicata si modificata.

motivata de avizul favorabil al comisiei de specialitate din structura Consiliului Local al municipiului Dorohoi,

in temeiul art.45(2) din Legea nr.215/2001 –Legea administratiei publice locale, republicata si modificata.

hotărăște :

Art.1. (1) Se aproba documentatia tehnico-economica in faza DALI (Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii) si indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investitii ” Reabilitare Monumentul ostasul roman in atac “, conform ANEXEI parte integranta din prezenta hatarare.

(2) Principalii indicatori tehnico-economici ai investitiei sunt:

Valoarea totala INV=187.532,42 lei inclusiv TVA

din care:

C+M=156.532,42 lei inclusiv TVA

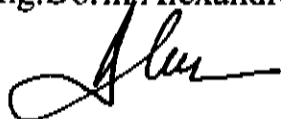
Art.2 Finantarea obiectivului de investitie se va realiza prin bugetul local si/sau alte surse.

Art.3 Primarul Municipiului Dorohoi, prin Serviciul Investitii din cadrul Directiei Tehnice si Directia Economica, va duce la indeplinire prevederile prezentei hotariri.


Art.4 Prezenta hotarare se va comunica :

- Institutiei Prefectului Judetului Botosani;
- Primarului Municipiului Dorohoi;
- Serviciile de specialitate: Serviciul Investitii si Directia Economica;
- Mass-mediei locale.

**INITIATOR,
PRIMAR,**
ing.Dorin Alexandrescu



**VIZAT DE LEGALITATE,
SECRETAR,**
jr. Ciprian Dohotariu





CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



10409
25 07 16

EXPUNERE DE MOTIVE

privind aprobarea documentatiei tehnico-economica in faza DALI (Documentatie de avizare a lucrarilor de interventii) si a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii “ Reabilitare Monumentul ostasul roman in atac “

Monumentul este situat in strada Grigore Ghica, in fata sediului Primariei. Lucrari de reabilitare nu s-au efectuat in ultimii 10-20 de ani si coroborat cu vechimea monumentului, inventariat in anul 1924, au dus la aparitia fisurilor in soclu, degradari a finisajelor etc.

Prin realizarea lucrărilor de intervenții se va îmbunătăți performanțele de siguranță și exploatare a cladirii, în scopul prelungirii duratei de exploatare prin aducerea acesteia la nivelul cerințelor esențiale de calitate prevăzute de lege.

Deasemenea in perioada 2016-2018 Romania aniverseaza Centenarul primului Razboi Mondial, prilej de organizare si desfasurare a unor proiecte in semn de recunostinta pentru eroii care au murit luptind pentru libertate, credinta si intregirea Neamului.

Avand in vedere ca aceasta investitie este strict necesara si oportuna, incadrandu-se in prevederile legale dupa cum se mentioneaza in referatul de specialitate, initiez proiectul de hotarare anexat.

PRIMAR,

ing. Dorin Alexandrescu



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

GRIGORE GHICA 34
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



Nr.10909 din 23.07.2018

**APROBAT
PRIMAR,**

ing.Dorin ALEXANDRESCU

REFERAT

Înaintam spre analiză și aprobare documentația tehnico-economică în faza DALI (Documentație pentru Aprobarea Lucrărilor de Intervenții) precum și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții "Reabilitare Monumentul ostasul roman in atac", elaborată de către SC FBC Bucovina Desigh SRL Suceava.

Principalii indicatori tehnico-economici ai investiției sunt :

Valoarea totală inclusiv TVA	= 187.532,42 lei
din care	
C+M inclusiv TVA	= 156.532,42 lei

Anexam la prezenta documentația în faza DALI.

Facem această propunere în conformitate cu prevederile art.45(2) din Legea nr.215/2001 –Legea administrației publice locale, republicată și modificată, precum și a prevederilor art. 36, alin.4, lit.d și art. 126 din Legea nr.215/2001-Legea administrației publice locale, republicată și modificată.

Director Economic,
ec. Elena Gavril

Administrator Public,
ing. Tiberiu Manolache

Arhitect Șef,
ing. Catalin Ilasi



S.C. FBC BUCOVINA DESIGN S.R.L.

Comuna, IPOTEȘTI sat, IPOTEȘTI, Județul SUCEAVA

Str. Fermei nr. 1480, Cod Poștal 727325; e-mail: romeoproiectare@yahoo.com

Registrul Comerțului J33/117/2004, C.U.I. 16113057

Telefon 0230525538, 0725076651, 0740017229, tel/fax 0230525538

B.C.R. Suceava CONT IBAN: R031RNCB0236022741220001

Trezoreria municipiului Suceava CONT IBAN: RO73TREZ5915069XXX007840

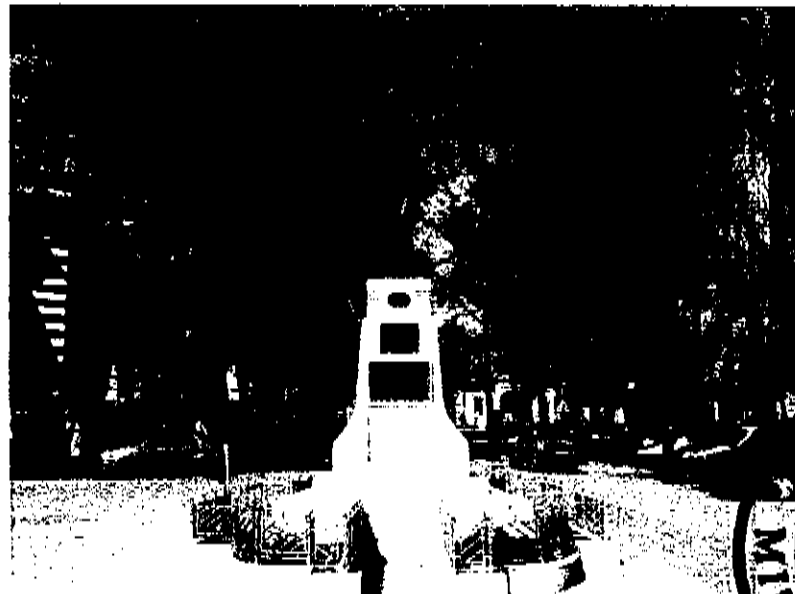
Proiectare construcții civile și industriale, consultanță tehnică, supervizare lucrări și contracte de tip FIDIC /
Societate cu personal ATTESTAT de Ministerul Culturii.

PROIECT NR. 1808/2018

DOCUMENTATIA DE AVIZARE A LUCRARILOR DE INTERVENTII

REABILITARE MONUMENT
„OSTAȘUL ROMÂN ÎN ATAC”

Municipiul Dorohoi, județul Botoșani.



FAZA : D.A.L.I.

BENEFICIAR : MUNICIPIUL DOROHOI, JUDEȚUL BOTOȘANI
Municipiul Dorohoi, Județul Botoșani.

DIRECTOR : Dr. Ing. Romeo V. BUCUR

ȘEF PROIECT : Dr. Ing. Romeo V. BUCUR

PR. SPEC. REZISTENȚĂ : Dr. Ing. Romeo V. BUCUR

Suceava,
Iulie 2018 Ex.nr. __1__





CUPRINS

0. SCURT STUDIU ISTORIC

1.Date generale

- 1.1.DENUMIREA OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII
- 1.2.AMPLASMENT
- 1.3.TITULARUL INVESTIȚIEI
- 1.4.BENEFICIARUL INVESTIȚIEI
- 1.5.ELABORATORUL STUDIULUI

2.DESCRIEREA INVESTIȚIEI

2.1. Situația existentă a obiectivului de investiții

2.1.1. Caracteristicile principale ale construcției din cadrul obiectivului de investiții.

- 2.1.1.a. Zona și amplasamentul
- 2.1.1.b. Statutul juridic al terenului
- 2.1.1.c. Situația ocupărilor de teren

2.1.2.Descrierea clădirii și concluziile privind starea tehnică actuală a clădirii.

- 2.1.2.1.Generalități
- 2.1.2.2.Descrierea clădirii și a sistemului constructiv
- 2.1.2.3.Degradările arhitecturale ale clădirii
- 2.1.3. Situația existentă a utilităților

2.2.Concluziile proiectantului și propuneri tehnico-economice

- 2.2.1.Concluziile proiectantului
- 2.2.2.Prezentarea scenariilor tehnico-economice, prin care pot fi atinse obiectivele proiectului și descrierea lucrărilor de bază și a celor rezultate ca necesare de efectuat în urma realizării lucrărilor de bază
 - 2.2.2.1. Varianta A
 - 2.2.2.2. Varianta B
 - 2.2.2.3.Scenariul tehnico-economic recomandat de către elaboratorul prezentei documentații

3. DURATA DE REALIZARE ȘI ETAPELE PRINCIPALE

- 3.1.Graficul de realizare a investiției

4. PIESE DESENATE

ȘEF PROIECT,

Dr. Ing. Romeo Valentin BUCUR



Beneficiar: PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BOTOȘANI
 Executant:
 Proiectant: S.C. FBC BUCOVINA DESIGN S.R.L.
 Obiectivul: REABILITAREA MONUMENTULUI OSTAȘULUI ROMÂN ÎN ATAC

DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării

În lei/euro la cursul 4.5 lei/euro din data de 05/06/2018

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOL 1						
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 1		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

CAPITOL 2						
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor						
TOTAL CAPITOL 2		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

CAPITOL 3						
Cheltuieli pentru proiectare și servicii						
3.1	Studii	1,000.00	222.22	0.00	1,000.00	222.22
3.1.1	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	1,000.00	222.22	0.00	1,000.00	222.22
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	27,000.00	6,000.00	0.00	27,000.00	6,000.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	8,000.00	1,777.78	0.00	8,000.00	1,777.78
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	2,000.00	444.44	0.00	2,000.00	444.44
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	2,000.00	444.44	0.00	2,000.00	444.44
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	15,000.00	3,333.33	0.00	15,000.00	3,333.33
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

In lei/euro la cursul 4.5 lei/euro din data de 05/06/2018

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	3,000.00	666.67	0.00	3,000.00	666.67
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2	Dirigentie de santier	3,000.00	666.67	0.00	3,000.00	666.67
TOTAL CAPITOL 3		31,000.00	6,888.89	0.00	31,000.00	6,888.89

CAPITOL 4						
Cheltuieli pentru investitii de baza						
4	Constructii si instalatii	156,532.42	34,784.98	0.00	156,532.42	34,784.98
4.1.1	1842 REABILITAREA MONUMENTULUI OSTAȘULUI ROMÂN ÎN ATAC	156,532.42	34,784.98	0.00	156,532.42	34,784.98
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 4		156,532.42	34,784.98	0.00	156,532.42	34,784.98

CAPITOL 5						
Cheltuieli de organizare						
5	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 5		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

In lei/euro la cursul 4.5 lei/euro din data de 05/06/2018

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltulell	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (cu TVA)	
		Lei	Euro	Lei	Lei	Euro
1	2	3	4	5	6	7

CAPITOL 6

Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL CAPITOL 6		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

TOTAL REABILITAREA MONUMENTULUI OSTAȘULUI ROMÂN ÎN ATAC	187,532.4 2	41,673.87	0.00	187,532.4 2	41,673.87
TOTAL Constructii+Montaj	156,532.4 2	34,784.98	0.00	156,532.4 2	34,784.98

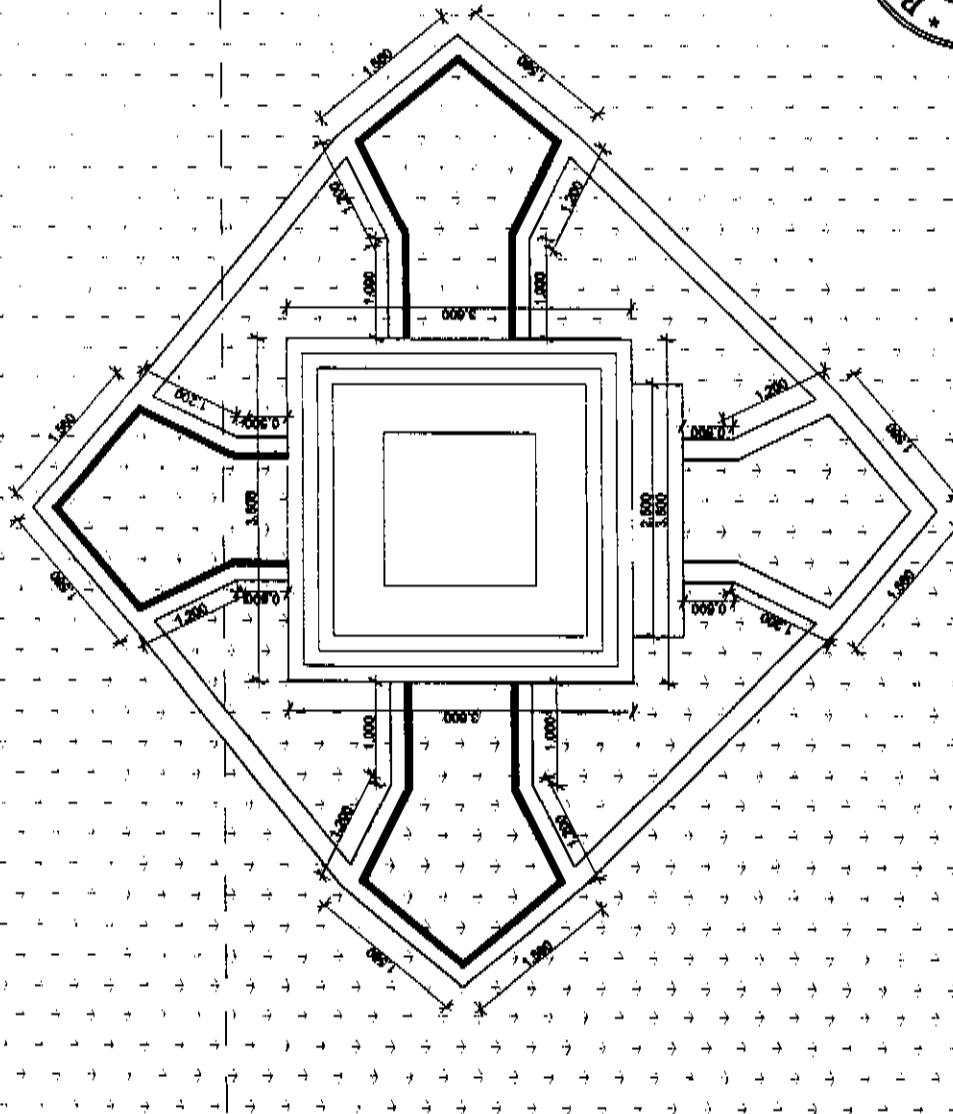


Ofertant,

Proiectant,
Dr. Ing. Romeo Valentin BUCUR

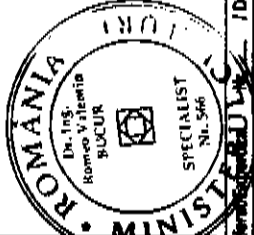
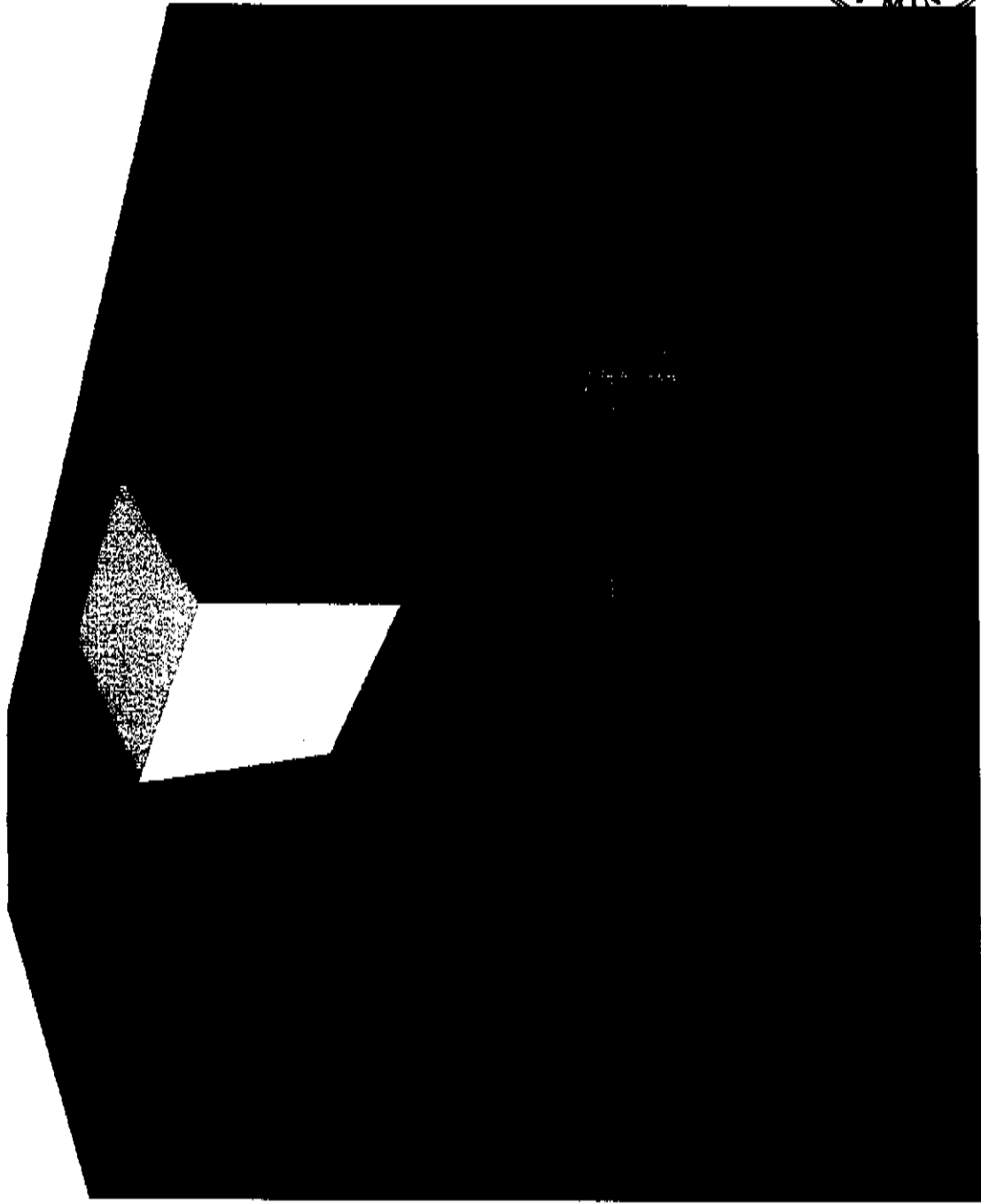
Municipiul DOROHOI





Verificator Expert:	Nume Prenume:		Semnatura:		Data:	
	SC FBC BUCOVINA DESIGN SRL		SC FBC BUCOVINA DESIGN SRL		Municipalitatea Dorobani	
	Str. Libertatii, C.A. 580100, Jud. Botosani		Str. Libertatii, C.A. 580100, Jud. Botosani		Jud. Botosani	
	Tel: 0230.510.100		Tel: 0230.510.100		Loc. Dorobani, Jud. Botosani	
	E-mail: info@fbc-bucovina.com		E-mail: info@fbc-bucovina.com		Loc. Dorobani, Jud. Botosani	
	Tranzactii imobiliare Bucuresti: 021.222.2222		Tranzactii imobiliare Bucuresti: 021.222.2222		Loc. Dorobani, Jud. Botosani	
	Serviciu: Bucuresti		Serviciu: Bucuresti		Loc. Dorobani, Jud. Botosani	
	Specificatie (Nume Prenume):		Semnatura:		Data:	
	Scara: 1:500		Scara: 1:500		Data: 2018	
	Proiectat: Dr. Ing. R. V. Bucur		Proiectat: Dr. Ing. R. V. Bucur		Data: 2018	
	Desenat: Dr. Ing. R. V. Bucur		Desenat: Dr. Ing. R. V. Bucur		Data: 2018	
	Titlu Grafic:		Titlu Grafic:		Data:	
	Reabilitare Monumentului Ostașului Roman în ATAÇ		Reabilitare Monumentului Ostașului Roman în ATAÇ		Data:	
	Denumirea Monumentului:		Denumirea Monumentului:		Data:	
	Detaliu de intervenție pentru Reabilitarea Monumentului Ostașului Roman în ATAÇ		Detaliu de intervenție pentru Reabilitarea Monumentului Ostașului Roman în ATAÇ		Data:	
	Faza:		Faza:		Data:	
	P.T.		P.T.		Data:	
	Planșă:		Planșă:		Data:	
	A.03		A.03		Data:	

- DREPTURILE DE AUTOR SUNT PROTEJATE PRIN LEGE. ACEST DOCUMENT REPREZINTA PROPIETATEA S.C. FBC BUCOVINA DESIGN S.R.L.
 - ACEST DESEN NU SE POATE FOLOSI PENTRU CONSTRUCȚII ÎNAFĂRĂ DE CĂMINUL DE CONSTRUCȚIE
 - ANTREPREZINTORUL GENERAL / CONSTRUCTORUL VA FI LA UN TOATE MASURILE DE PROTECTIA SAU SA FI PREZENTATE DE LEGISLATIA IN VIGORE
 - ANTREPREZINTORUL GENERAL / CONSTRUCTORUL VA VERIFICA TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE, EVENTUALELE ERORI SAU OMBRII VOR FI REMANULATE
 - PROIECTANTULUI GENERAL DE CONSTRUCȚIE



Verificator Expert:	Name Prename:	Signature:	Referent:	Date:
Specificatie:	Numar Proiect:	Scara:	Titlu Locatie:	Proiect nr:
	Dr. Ing. R.V. Bucur	1:500	Reabilitare MONUMENTUL OSTASUL ROMAN #1742	72018
Proiectat:	Dr. Ing. R.V. Bucur		Descrierea obiectului:	Planis: AD4
Desenat:	Dr. Ing. R.V. Bucur		Victoria scolarilor elevilor pentru Reabilitare Monumentul Ostașul Roman în Abaș	

- OBIECTURILE DE AUTOR SUNT PROTEJATE PRIN LEGE. ACEST DOCUMENT REPREZINTA PROPRIETATEA S.C. FBC BUCOVINA DESIGN SRL.
 - ACEST DESEN NU SE POATE FOLOSI PENTRU CONSTRUIRE MASIVE DE CANTIEREA AUTORIZATII DE CONSTRUIRE
 - ANTREPRENORUL GENERAL / CONSTRUCTORUL VA FI RASPUNZATOR PENTRU TOATE MASURILE DE PROTECTIA MUNCII SI PREVENIUTIE DE LEGISLATIA IN VIGORARE
 - ANTREPRENORUL GENERAL / CONSTRUCTORUL VA VERIFICA TOATE COTELE SI DIMENSIUNILE, EVENTUALELE ERORI SAU OMISSI VOR FI REMANUNTATE
 PROIECTANTULUI GENERAL DE CONSTRUIRE



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



COMISIA URBANISM MUNICIPIUL DOROHOI

RAPORT

de avizare a proiectului de hotărâre privind
aprobarea documentației tehnico-economică în faza DALI și a indicatorilor tehnico-
economici pentru obiectivul de investitii Reabilitare Monumentul „Ostașul român
în atac”.

Comisia întrunită în ședință în data de 25.07.2018, a analizat :

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Dorohoi, ing. Dorin Alexandrescu, precum și
- Referatul de specialitate întocmit de ing. Cătălin Ilași, cu nr. 10904 din 23.07.2018,

prin care se propune aprobarea documentației tehnico-economică în faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investitii Reabilitare Monumentul „Ostașul român în atac”.

Din analiza efectuată - la nivelul comisiei - s-a constatat că prezentul proiect de hotărâre respectă prevederile legale.

Nu au fost formulate alte amendamente sau propuneri.

Comisia **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre și îl propune spre adoptare Consiliului Local.

Topalagă Lucian

Președinte

Adăscăliței D.

Secretar

Butnaru Virgil

Membru

Adascălului D.

Membru

Parascan P.

Membru



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

Grigore Ghica nr. 34
DOROHOI - 715200
BOTOȘANI - ROMÂNIA

Fax: +40(231)611310
Tel: +40(231)610133
www.primariadorohoi.ro

e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



COMISIA PENTRU STUDII, PROGNOZE ECONOMICO-SOCIALE, BUGET, FINANȚE ȘI ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL MUNICIPIULUI DOROHOI

RAPORT

**de avizare a proiectului de hotărâre
privind aprobarea documentației tehnico-economice în faza DALI
(Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor
tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Monument
«Ostașul român în atac»”**

Comisia întrunită în ședință în data de 24.07.2018, a analizat:

- Expunerea de motive a Primarului Municipiului Dorohoi, ing. Dorin Alexandrescu, cu nr. 10904 din 23.07.2018, precum și
- Referatul de specialitate întocmit de Administratorul Public al Municipiului Dorohoi, cu nr. 10945 din 24.07.2018, prin Administrator Public ing. Tiberiu Manolache, prin care se propune aprobarea documentației tehnico-economice în faza DALI (Documentație de Avizare a Lucrărilor de Intervenții) și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții „Reabilitare Monument «Ostașul român în atac»”.

La nivelul comisiei s-au analizat oportunitatea, circumstanțele și împrejurările adoptării prezentului proiect de hotărâre.

Nu au fost formulate amendamente.

Comisia **AVIZEAZĂ FAVORABIL** proiectul de hotărâre și îl propune spre adoptare Consiliului Local.

Nacu Sergiu
Președinte

Toma George-Alin
Membru

Vasilii Vlad
Membru

Mandache Vasile
Secretar

Popa Manuel
Membru



CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI DOROHOI

A. I. CUZA 41
715200 - DOROHOI
BOTOȘANI - ROMÂNIA
www.primariadorohoi.ro

Fax: +40(231)611310
Tel.: +40(231)610133
e-mail: primariadorohoi@primariadorohoi.ro



RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea documentației tehnico-economică în faza DALI și a indicatorilor tehnico-economici pentru obiectivul de investiții Reabilitare Monumentul Ostașul român în atac

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor analizând referatul de specialitate nr. 10904 din 23.07.2018 întocmit de ec. Elena Gavril; ing. Tiberiu Manolache; ing. Catalin Iasi și proiectul de hotărâre inițiat de Primarul Municipiului Dorohoi prin care propune aprobarea proiectului;

având în vedere că cele propuse (nu) se încadrează în prevederile legale, comisia consideră că proiectul de hotărâre prezentat poate fi aprobat cu următoarele amendamente (dacă va fi cazul):

Amendamentele formulate de noi, le motivăm astfel:

având în vedere cele de mai sus, membrii comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor avizează favorabil proiectul de hotărâre și propune Consiliului Local să-l aprobe în forma prezentată de inițiator, (în cazul în care comisia nu este de acord, va menționa cauzele și va face propuneri în consecință):

AVIZ FAVORABIL

PREȘEDINTE,
Consilier, Pinzariu Anamaria

SECRETAR,
Consilier, Adrian Șulic

MEMBRU:
Consilier, Nicolo Valentin Borcea